

SI REFACERE PARTIALA IMPREJMUIRE TEREN
BLD.-UL GHEORGHE CHITU, NR.50, MUN. CRAIOVA, JUD. DOLJ
PLAN DE SITUATIE - ORGANIZARE EXECUTIE LUCRARI C-TII
 scara 1:500

LEGENDA

- Teren proprietate privata exclusiva POPA VALENTIN-ROBERT
- LOCUINTA Sp+P+1E cu garaj auto propusa spre construire
- Anexa P propusa spre construire
- Piscina propusa spre construire
- Contur proiectie etaje superioare
- Constructii existente;
- Circulatii auto si pietonale;
- Spatii verzi amenajate propuse
- Acces pietonal si auto
- Parcaje auto amenajate
- Refacere imprejmuiere teren, L=64,45ml
- Platforma pubele ecologice-gunoi menajer

Coordonate stereo 1970 puncte de contur,
 amplasament studiat cu nr. cad. 216242

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi
	N(X) [m] E(Y) [m]	D(i,i+1)
1	312748.512 404577.955	1.47
2	312747.040 404577.920	18.21
3	312728.920 404579.680	10.71
4	312718.220 404580.200	5.38
5	312712.840 404580.330	2.23
6	312710.618 404580.209	2.30
7	312708.368 404579.712	4.37
8	312708.702 404575.353	18.91
9	312709.588 404556.464	23.28
10	312732.860 404556.937	16.28
11	312749.135 404557.038	20.93

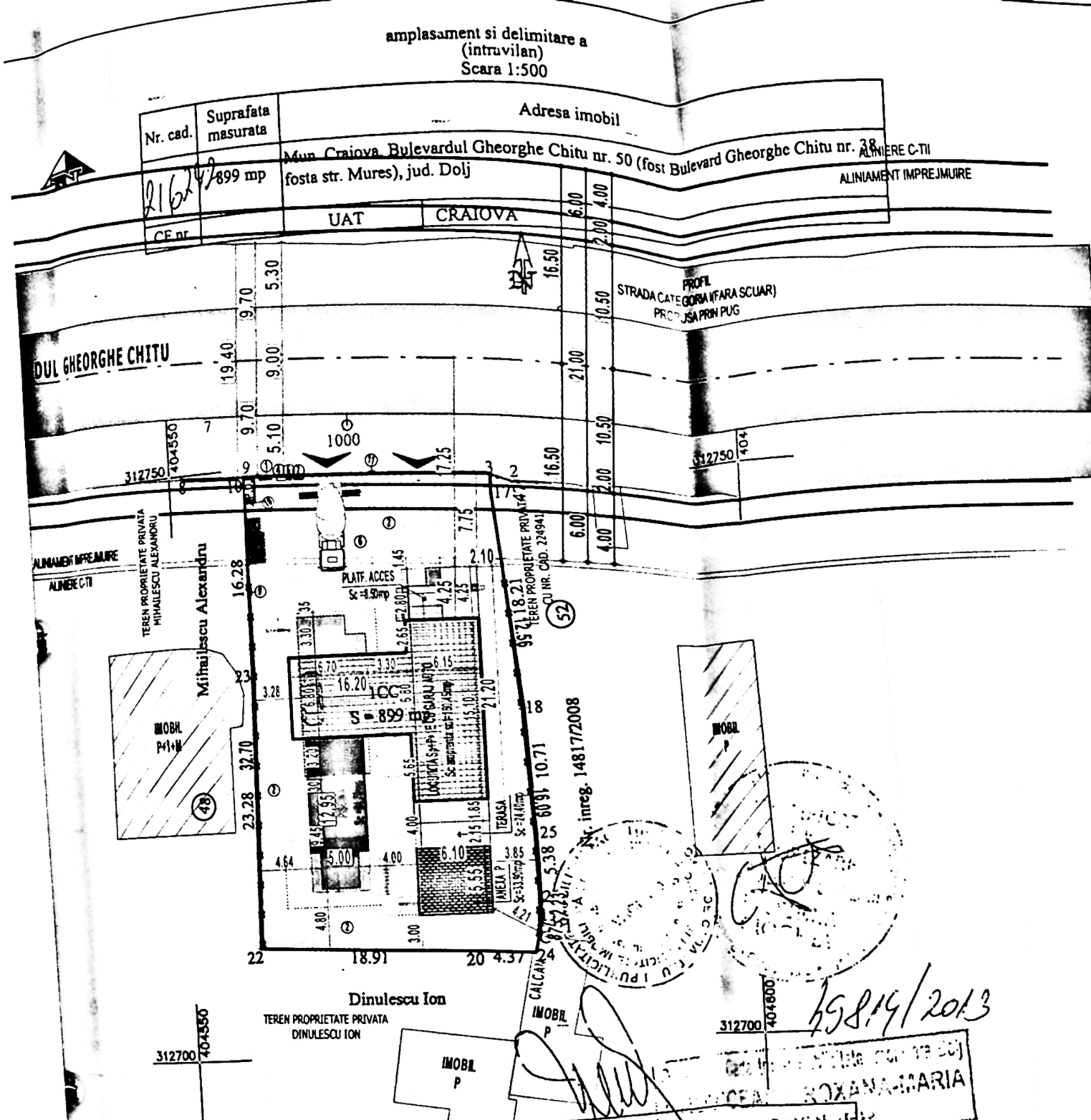
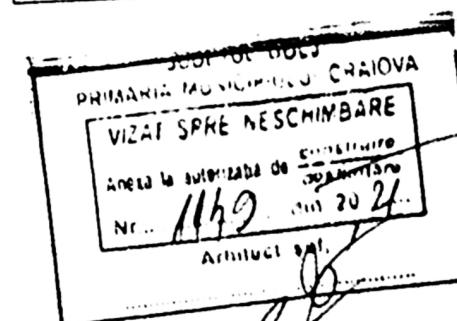
S(1)=899mp P=124.06m

CONSTRUIRE

Steren masuratori=899.00mp;		
PROPOS	Sc(mp)	Sod(mp)
LOCUINTA Sp+P+1E CU GARAJ	160.45	511.95
Terasa platforma acces, balcoane**	32.90	58.00
ANEXA P + terasa circulabila**	33.90	67.80
PISCINA	64.70	64.70
TOTAL GENERAL**	291.95	702.45
(nu intra toata in POT/CUT)		
TOTAL GENERAL*	313.60	610.55
(pentru calcul POT/CUT)		
Obs.		
* Pentru calcul POT a fost luata in calcul amprenta la sol a constructiilor propuse si proiectia etajului superior, rezultand S _p =313.60mp S _s =610.55mp.		
** Platformele de acces, balcoanele, terasele neacop nu intra in calculul POT/CUT. S _c =32.90mp Sod=91.90mp		
POT existent: 0.00%		POT propus 34.88%
CUT existent: 0.00		CUT propus 0.68

ORGANIZARE DE EXECUTIE

- 1 ZONA AFERENTA ORGANIZARII DE SANTIER
- 2 PANOU IDENTIFICARE A INVESTITIEI
- 3 PLATFORMA DEP. TEMPORARA MATERIALE
- 4 MAGAZIE UTILAJE SCULE BARACA MUNCITORI PAZA
- 5 PUNCT P SI (langa sursa de apa)
- 6 SURSA DE APA - de la reseaua publica de apa potabila
- 7 ZONA PARCAJE AUTO stationare temporara masini de transport
- 8 materiale de constructii - inclusiv stationare betoniera si rampa spalare roti
- 9 TABLOU ELECTRIC (lumina+fora)
- 10 GRUP SANITAR (WC ECOLOGIC vidanabile)
- 11 IMPREJMUIRE PROVIZORIE
- 12 PUBELE ECOLOGICE CU CAPAC
- 13 ACCESE



A. Date referitoare la teren																																								
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni																																				
1	CC	899	699	Terenul este imprejmuit cu : gard de beton, gard de lemn si zid constructie																																				
Total		899	699																																					
B. Date referitoare la constructii																																								
Cod. constr.	Supr. constr. la sol [mp]	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni																																					
INVENTAR DE COORDONATE Sistem de coordonate Stereografic 1970 <table><thead><tr><th>Pct.</th><th>E (m)</th><th>N (m)</th></tr></thead><tbody><tr><td>10</td><td>404557.038</td><td>312749.135</td></tr><tr><td>3</td><td>404577.955</td><td>312748.512</td></tr><tr><td>17</td><td>404577.920</td><td>312747.040</td></tr><tr><td>18</td><td>404579.680</td><td>312728.920</td></tr><tr><td>25</td><td>404580.200</td><td>312718.220</td></tr><tr><td>26</td><td>404580.330</td><td>312712.840</td></tr><tr><td>19</td><td>404580.209</td><td>312710.618</td></tr><tr><td>24</td><td>404579.712</td><td>312708.368</td></tr><tr><td>20</td><td>404575.353</td><td>312708.702</td></tr><tr><td>22</td><td>404556.464</td><td>312709.588</td></tr><tr><td>23</td><td>404556.937</td><td>312732.860</td></tr></tbody></table> Suprafata totala masurata = 899 mp Suprafata din acte = 899 mp					Pct.	E (m)	N (m)	10	404557.038	312749.135	3	404577.955	312748.512	17	404577.920	312747.040	18	404579.680	312728.920	25	404580.200	312718.220	26	404580.330	312712.840	19	404580.209	312710.618	24	404579.712	312708.368	20	404575.353	312708.702	22	404556.464	312709.588	23	404556.937	312732.860
Pct.	E (m)	N (m)																																						
10	404557.038	312749.135																																						
3	404577.955	312748.512																																						
17	404577.920	312747.040																																						
18	404579.680	312728.920																																						
25	404580.200	312718.220																																						
26	404580.330	312712.840																																						
19	404580.209	312710.618																																						
24	404579.712	312708.368																																						
20	404575.353	312708.702																																						
22	404556.464	312709.588																																						
23	404556.937	312732.860																																						

Executant,
SC IDPGES PROIECT SRL
Semnatura si stampila
Data: 18.07.2013

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Semnatura si data
Stampila BCP!

Executant,
 SC IDPGES PROIECT SRL
 Semnatura si stampila
 Data: 18.07.2013

Se confirma suprafata din masuratori si
 Introducerea imobilului in baza de date
 Semnatura si data
 Stampila BCPI

VERIFICAT

EXPERT

S

ARHITEC

SEF PRO

PROIECT

DESENAT

